



Bouw-nummer	Type	Type woning	Oppervlak (m ² gbo) excl. berging	Inhoud (m ³ bruto) excl. berging	Kavel-grootte (m ²)	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status
1	Berk-kroon	Vrijstaand	158 m ²	621 m ³	596 m ²		Incl. erker zijgevel	Verkocht
2	Eik-schors	Twee-onder-een-kapwoning	155 m ²	585 m ³	306 m ²	€ 554.750		Vrij
3	Eik-schors	Twee-onder-een-kapwoning	155 m ²	585 m ³	306 m ²	€ 554.750		Optie
4	Eik-kroon	Twee-onder-een-kapwoning	155 m ²	585 m ³	298 m ²	€ 547.750		Vrij
5	Eik-kroon	Twee-onder-een-kapwoning	155 m ²	585 m ³	297 m ²	€ 548.750		Vrij
6	Berk-kroon	Vrijstaand	155 m ²	610 m ³	425 m ²	€ 664.750	Incl. gedeelde brug	Vrij
7	Eik-blad	Twee-onder-een-kapwoning	155 m ²	585 m ³	372 m ²		Incl. gedeelde brug	Verkocht
8	Eik-blad	Twee-onder-een-kapwoning	159 m ²	593 m ³	319 m ²		Incl. gedeelde brug en dakopbouw kader	Verkocht
9	Eik-schors	Twee-onder-een-kapwoning	155 m ²	585 m ³	312 m ²	€ 587.750	Incl. gedeelde brug	Vrij
10	Eik-schors	Twee-onder-een-kapwoning	160 m ²	601 m ³	340 m ²	€ 619.750	Incl. gedeelde brug en topgevel	Optie
11	Eik-kroon	Twee-onder-een-kapwoning	161 m ²	605 m ³	328 m ²		Incl. gedeelde brug en dakkapel gemetseld	Verkocht
12	Eik-kroon	Twee-onder-een-kapwoning	161 m ²	605 m ³	290 m ²	€ 598.750	Incl. gedeelde brug en dakkapel gemetseld	Vrij
13	Beuk-blad	Vrijstaand	162 m ²	635 m ³	415 m ²	€ 674.750	Incl. gedeelde brug	Optie
14	Eik-blad	Twee-onder-een-kapwoning	155 m ²	585 m ³	292 m ²			Verkocht
15	Eik-blad	Twee-onder-een-kapwoning	159 m ²	593 m ³	292 m ²		incl. dakopbouw kader	Verkocht
16	Berk-kroon	Vrijstaand	155 m ²	610 m ³	339 m ²	€ 619.750		Optie
17	lep-kroon	Rijwoning	137 m ²	513 m ³	188 m ²			Verkocht
18	lep-kroon	Rijwoning	137 m ²	489 m ³	135 m ²			Verkocht
19	lep-kroon	Rijwoning	137 m ²	489 m ³	135 m ²	€ 389.750		Optie
20	lep-kroon	Rijwoning	137 m ²	513 m ³	178 m ²			Verkocht
21	lep-blad	Rijwoning	137 m ²	513 m ³	178 m ²			Verkocht
22	lep-blad	Rijwoning	137 m ²	489 m ³	135 m ²			Verkocht
23	lep-blad	Rijwoning	137 m ²	513 m ³	177 m ²			Verkocht

Verkoopstand d.d. 8 februari 2019

Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. 21% BTW).
- De uitvoering van de woningen en opties is conform de verkoopdocumentatie d.d. 24 oktober 2018
- Vermelde inhouden en oppervlakten zijn indicatief.
- De exacte kavelgrootte zal te zijner tijd worden vastgesteld bij het kadastrale inmeten.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (6% vanaf 1 april 2019) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De ruwbouwopties staan vermeld op een aparte prijslijst:
 - De meerprijs van de ruwbouwopties kan na de sluitingsdatum en/of het starten van de bouw afwijken van de prijslijst.
 - Indien wordt gekozen voor een ruwbouwoptie kan het zijn dat, indien voor de naastliggende woning wordt gekozen voor eenzelfde ruwbouwoptie, een minderprijs in rekening wordt gebracht.
- De koopsommen zijn geldig tot 1 maart 2019.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop & informatie:

Van Silfhout & Hogetoorn Wereldmakelaar
Oude Delft 110a
2611 CE Delft



Noordam Makelaardij
Hoofdstraat 54
2678 CL De Lier

Verkoop, ontwikkeling & realisatie:

ABB Bouwgroep BV
Molendijk 160
3361 ER Sliedrecht